

## ร่างมาตรฐานกำหนดตำแหน่ง

ชื่อตำแหน่ง นักวิชาการสำรวจแผนที่ภาษี

### หน้าที่ความรับผิดชอบหลัก

ปฏิบัติหน้าที่ในการศึกษา วิเคราะห์ รวบรวมข้อมูลการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับทรัพย์สินต่างๆ ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกอบด้วย ข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ป้าย และการประกอบการค้า การออกสำรวจพื้นที่เพื่อจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินให้เป็นปัจจุบัน และปฏิบัติงานอื่นตามที่ได้รับมอบหมาย

### ลักษณะงานที่ปฏิบัติ

๑. ศึกษา วิเคราะห์ รวบรวมข้อมูลการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับทรัพย์สิน ประกอบด้วย ข้อมูลเกี่ยวกับแปลงที่ดิน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ป้าย และการประกอบการค้า
๒. ศึกษา วิเคราะห์ ข้อมูลแผนที่และลักษณะทางกายภาพต่างๆ เพื่อเตรียมการสำรวจข้อมูลภาคสนาม
๓. กำหนดแผนงาน และวางแผนการสำรวจข้อมูลภาคสนาม
๔. สำรวจรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับแปลงที่ดิน ประกอบด้วย การสำรวจข้อมูลตำแหน่ง/รูปร่างของแปลงที่ดินแต่ละแปลง สำหรับกรณีที่ดินเอกสารสิทธิ์ประเภท ท.ค.๑ ส.ค.๑ หรือที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ์ ซึ่งไม่มีรูปแปลงที่ดินในระวางที่ดินของสำนักงานที่ดินจะต้องวัดพื้นที่จริงของแปลงที่ดิน
๕. สำรวจรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย การสำรวจข้อมูลตำแหน่งของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การวัดความกว้างยาวของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างที่มีการประกอบกิจการค้าจะต้องวัดพื้นที่ของการประกอบกิจการค้าประกอบด้วย
๖. สำรวจรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับป้าย ประกอบด้วย การสำรวจข้อมูลตำแหน่งที่ตั้งของป้าย
๗. สำรวจรายละเอียดข้อมูลเส้นทางคมนาคม ประกอบด้วย การสำรวจข้อมูลประเภทของถนน การวัดขนาดความกว้าง ความยาวของถนน หรือข้อมูลที่จำเป็นอย่างอื่น
๘. สำรวจลักษณะทางกายภาพอื่นๆ เช่น ถนน แม่น้ำ คลอง ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
๙. จัดทำผังบริเวณกรณีที่ดินเอกสารสิทธิ์ประเภท ท.ค.๑ ส.ค.๑ หรือที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ์ ซึ่งไม่มีรูปแปลงที่ดินในระวางที่ดินของสำนักงานที่ดินจะต้องดำเนินการออกวัดพื้นที่จริงแล้วจัดทำผังตำแหน่งและรูปร่างของแปลงที่ดินนั้นๆ ด้วย
๑๐. จัดทำผังบริเวณโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่ปลูกสร้างอยู่บนดินแต่ละแปลง

### คุณสมบัติทั่วไป

ได้รับวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) หรือเทียบเท่า

.....